

Raadsvoorstel

Onderwerp:	Vorbereidingskrediet Clemensschool Hulsel
Vergaderdatum:	28 mei 2024
Documentnr. Corsa:	RA24.013
Case nr. Corsa:	Z24000480
Portefeuillehouder:	de heer M.P.M. Maas wethouder

Voorstel

1. Een basisschool in Hulsel te realiseren, die past bij leerlingenaantallen van nu en in de toekomst en waarvan de huisvesting veilig en toekomstbestendig is. Daartoe:
2. Een voorbereidingskrediet ad € 100.000,- beschikbaar te stellen voor de nieuwbouw van Clemensschool Hulsel.

Inleiding

In de begroting 2023 is via Nieuw Beleid het bedrag van € 100.000,- aangevraagd als voorbereidingskrediet voor de nieuwbouw van Clemensschool. Echter op dat moment verkeerde het schoolgebouw in zo'n slechte staat, dat uw raad met het voorstel heeft ingestemd om in 2023 een levensduur verlengend onderhoud uit te voeren (RA23.067). Bij dit besluit van uw raad is het voorbereidingskrediet voor de nieuwbouw komen te vervallen. Maar omdat er grote behoefte onder de inwoners van Hulsel leeft om snel aan de definitieve oplossing voor Clemensschool te komen én omdat dit een politieke wens is, stelt het college voor het proces te versnellen. Daarvoor is een nieuw voorbereidingskrediet nodig.

Argumenten

- 1.1 Het college is gestart met de voorbereidingen van de nieuwbouw school**
Vooruitlopend op het besluit van uw raad heeft het college het participatietraject met de inwoners van Hulsel gestart. Op 27 februari 2024 werd een informatiebijeenkomst in 't Drieske gehouden. Tijdens deze bijeenkomst hebben de inwoners van Hulsel mogelijke locaties van de nieuwbouw van de Clemensschool aangedragen. Wij waren voornamelijk benieuwd naar de onderbouwing hiervan. Waarom bepaalde locaties wel en andere niet?
Ook heeft het college een tweetal architecten- en ingenieurs adviesbureaus uitgenodigd om een aanbieding te doen voor de uitvoering van het locatieonderzoek.
- 2.1 Het voorbereidingskrediet wordt ingezet voor een locatieonderzoek**
De voorbereidingsfase van de nieuwbouw van de school start met een onderzoek naar de mogelijke locaties. Deze moet voorzien in een integrale afweging, waarbij we op basis van zowel sociaal-maatschappelijke als ruimtelijke aspecten kijken wat de meeste geschikte locatie is voor een nieuwe school. Dit sluit aan bij de wens van het college om te onderzoeken welke functies naast onderwijs kunnen worden gerealiseerd. Denk daarbij aan woningbouw of andere functies.

Kanttelingen

- 2.1 Het college loopt vóór op de afronding van het Integraal Huisvestingsplan onderwijs (IHP)**
In het raadsvoorstel RA23.067 is opgenomen dat het college wilde wachten met een locatieonderzoek totdat het IHP-traject is afgerond (in het IHP wordt rekening gehouden met toekomstige leerlingenaantallen). De locatiekeuze zal waarschijnlijk mede afhankelijk zijn van de benodigde ruimte (aantal lokalen). Echter op dit moment wordt een leerlingenprognose voor Reusel-De Mierden opgesteld (omdat het IHP-traject al lopende is) en deze zullen wij dan ook betrekken bij het locatieonderzoek.

Financiën

Voor de nieuwbouw van de Clemensschool is er een voorbereidingskrediet benodigd van € 100.000,-. De bijbehorende kapitaallasten met een afschrijvingstermijn van 40 jaar zullen jaarlijks € 3.000,- bedragen, € 2.500,- aan afschrijvingslasten en € 500,- aan rentelasten.



Vervolg

De input van de inwoners van Hulsel over de mogelijke locaties voor de nieuwe school wordt gebruikt voor een programma van eisen behorende bij het onderzoek naar de best passende nieuwbouwlocatie. Het locatieonderzoek start in april-mei dit jaar en zal naar verwachting in de zomer worden afgerond.

De uitkomsten van het onderzoek worden later dit najaar in een separaat voorstel aan uw raad voorgelegd.

Bijlagen

Geen.

het college van burgemeester en wethouders,

dhr. J.P.P.S. Ruyters
secretaris

mw. A.J.M.H. van de Ven
burgemeester



Raadsbesluit

Vergaderdatum:	28 mei 2024
Onderwerp:	Vorbereidingskrediet Clemensschool Hulsel
Documentnr. Corsa.:	RA24.013
Case nr. Corsa	Z24000480

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 maart 2024

Besluit

1. De nieuwbouw van Clemensschool te versnellen om zo in de behoefte van de inwoners van Hulsel te kunnen voldoen. Daartoe:
2. Een krediet ad € 100.000, - beschikbaar te stellen voor de voorbereidingen van de nieuwbouw van Clemensschool.

De raad voornoemd,

de griffier,

mw. L. van Leersum

de voorzitter,

mw. A.J.M.H. van de Ven

