



Raadsinformatienota

Registratie nr. :	22.12694	Opsteller :	Anouk de Boer
Zaak nr. :	Z20001296	Afdeling :	Ontwikkeling en dienstverlening
Datum nota :	06/07/2022	Portefeuillehouder :	de heer P.J.M. van de Noord wethouder

Onderwerp

Informatievoorziening en begeleiding campingbewoners Zwartven

Kennis te nemen van

De voortgang en ondernomen stappen die de gemeente heeft gezet ten aanzien van de begeleiding van campingbewoners die per 31 december 2022 het park Zwartven dienen te verlaten.

Inleiding

Tijdens de raadsvergadering van januari 2022 sprak uw raad over de groep inwoners die woonachtig zijn op het Zwartven maar per 31 december a.s. het Zwartven moeten verlaten omdat de pachtovereenkomst is opgezegd. Er is toen een motie aangenomen met als opdracht:

1. een actieplan op te stellen op basis van een gerichte inventarisatie, uitgaande van (preventieve) begeleiding van de inwoners die per eind 2022 dakloos dreigen te worden;
2. in samenspraak uitvoering te geven aan dit actieplan gericht op het creëren van een nieuw toekomstperspectief en voorkomen van nieuwe of grotere maatschappelijke problemen;
3. de raad hierover periodiek te informeren over de voortgang.

Met deze informatienota informeren we u over de voortgang en ondernomen stappen.

Op het Zwartven wordt het campinggedeelte nog recreatief gebruikt of illegaal permanent bewoond. In 2016 zijn de campingbewoners er voor het eerst op gewezen dat de recreatieve functie van het Zwartven mogelijk ging verdwijnen. Na meerdere onderzoeken is toen ook gebleken dat een recreatieve invulling van het park voor Zwartven niet meer haalbaar bleek. In de afgelopen jaren zijn plannen ontwikkeld waarbij het Zwartven een deel van het park 'teruggeeft aan de natuur' en een deel wordt bestemd voor wonen in de natuur. Campingbewoners is 12 maanden de tijd gegeven om elders een kampeerplaats te vinden en hun huidige plaats te ontruimen en opgeruimd op te leveren. Deze termijn verloopt op 31 december 2022, wanneer de camping volledig ontruimd dient te zijn. Voor veel van de campingbewoners is dit, ondanks al lang bekend, uiteraard een ingrijpende mededeling.

Om de campingbewoners te begeleiden heeft de gemeente allereerst samen met de initiatiefnemer een informatiebijeenkomst georganiseerd op 24 maart 2022 in Hooge Mierde. Hierin is de campingbewoners meer verteld over de toekomstplannen en waarom er voor een camping geen plek meer is in de nieuwe plannen. De initiatiefnemer heeft aangeboden met individuele vraagstukken van de campingbewoners mee te denken. Ook de gemeente heeft begeleiding aangeboden. Waar de gemeente helaas geen woningen tot haar beschikking heeft, kan zij de campingbewoners met een hulp- of ondersteuningsvraag wel begeleiden in hun zoektocht hiernaar. Ook het Loket van A tot Z was aanwezig bij deze bijeenkomst en heeft haar contactgegevens met de campingbewoners gedeeld en aangespoord contact met hen op te nemen. Naar aanleiding van deze bijeenkomst zijn vrijwel geen hulp- of ondersteuningsvragen bij het loket binnengekomen. Daarom heeft de gemeente besloten om op 4 juli nogmaals een bijeenkomst voor de campingbewoners te organiseren, ditmaal op het gemeentehuis en zonder initiatiefnemer. Alle campingbewoners zijn hiervoor persoonlijk uitgenodigd. Tijdens deze bijeenkomst waren o.a. het Loket van A tot Z, GGZe en Lumens aanwezig. Zij hebben alle drie toegelicht wat zij voor de campingbewoners kunnen betekenen en hebben vragen beantwoord. Er is een deadline gesteld op 26 juli, waarvoor alle hulp- en ondersteuningsvragen bij het Loket van A tot Z, GGZe en Lumens bekend moeten zijn. Dit om de campingbewoners te motiveren om niet tot het laatste moment te wachten met het vragen van hulp. In aanvulling op de twee bijeenkomsten, wordt op 26 juli op locatie Zwartven ook nog een inloopspreekuur door GGZe en Lumens georganiseerd om nader in te gaan op individuele vraagstukken. Op deze wijze krijgt iedereen de kans op begeleiding en een hulp- of ondersteuningsvraag kenbaar te maken.



Beschermd wonen

Beschermd wonen is een combinatie van wonen met toezicht/begeleiding voor mensen met een psychiatrische diagnose die 24 uur per dag op bescherming/ begeleiding moeten kunnen rekenen. Bij de bewoners van het Zwartven is geen sprake van beschermd wonen, dat zijn namelijk mensen die zelfstandig wonen, waarvan enkele mensen ook een indicatie hebben voor ambulante begeleiding (begeleiding aan huis, vaak 1 of 2 keer per week). Bij beschermd wonen moet dus heel duidelijk zijn dat iemand intensieve (24 uur per dag zorg of bereikbaarheid) begeleiding, structuur, veiligheid en bescherming nodig heeft. Als ambulante begeleiding voldoende is om iemand zelfstandig te kunnen laten wonen, is er dus geen indicatie voor beschermd wonen.

Invulling collectieve woonvormen

In de nieuwe plannen van het Zwartven is, in afstemming met de provincie, bepaald dat er ruimte is voor o.a. 15 bijzondere woonvormen. Er zijn meerdere initiatieven die hiervoor nadere plannen hebben uitgewerkt in de hoop hier kans op te maken. Twee initiatieven die nader zijn uitgewerkt zijn o.a. BuurNatuur en een plan van Erfdelen de Kempen. Er hebben zich bij het Zwartven meerdere geïnteresseerden gemeld die graag een plek zouden krijgen in deze bijzondere woonvormen.

BuurNatuur bestaat uit een groep van 15 campingbewoners. Zij willen middels hun uitgewerkte plan toch op het park kunnen blijven en hier voorrang op krijgen. Er is nog onzekerheid over de financiële haalbaarheid van alle uitgewerkte plannen. Daarnaast is het onzeker of de woningcorporatie (die als uitvoerder van de plannen beoogd is) de woningen wel selectief kan toewijzen aan deze groep en andere woningzoekenden daarvoor uit kan sluiten. Inmiddels heeft WSZ laten weten niet te zullen investeren in de collectieve woonvormen op het Zwartven.

De rol van de gemeente bij deze initiatieven is toetsen of de opgestelde plannen voorstelbaar zijn binnen de kaders van de bijzondere woonvorm. Daarna is het de keuze van de initiatiefnemer om te kijken welke plannen hij in zijn herontwikkelingsplan wil verwerken. De gemeente moedigt de initiatiefnemer aan om zo snel mogelijk duidelijkheid te verschaffen aan de partijen of zij wel of geen kans maken om onderdeel van de plannen uit te maken. Omdat hierover nog geen duidelijkheid is, zijn de campingbewoners die onderdeel uitmaken van BuurNatuur dan ook aangemoedigd om in ieder geval op zoek te gaan naar een plan B.

Kernboodschap

Begeleiden van campingbewoners op het Zwartven met een hulp en/of ondersteuningsvraag.

Consequenties

Alle campingbewoners dienen uiterlijk 31 december 2022 het park Zwartven verlaten te hebben.

Samen Doen

Er wordt gezamenlijk opgetrokken met het Loket van A tot Z, GGZe en Lumens.

Vervolg

Individuele begeleiding wordt komende periode opgepakt door Lumens en GGZe.

Bijlagen

N.v.t.

Ter inzage

N.v.t.

