

Raadsvoorstel

Onderwerp:	Aanleg 2 kunstgras korfbalvelden DDW op sportpark de Leeuwerik
Vergaderdatum:	24 september 2024
Documentnr. Corsa.:	RA24.057
Case nr. Corsa:	Z23002985
Portefeuillehouder:	de heer M.P.M. Maas wethouder

Voorstel

1. Akkoord te gaan met de aanleg van 2 kunstgras korfbalvelden voor DDW op sportpark de Leeuwerik in Hooge Mierde

En hiervoor:

2. Een krediet van € 200.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van 2 kunstgras korfbalvelden voor DDW op sportpark De Leeuwerik in Hooge Mierde
3. De jaarlijkse extra gebruikersbijdrage van DDW vast te stellen op € 7.603,38

Inleiding

Korfbalvereniging Doorzetten Doet Winnen (DDW) bestaat dit jaar 55 jaar (opgericht 12 november 1969). De club is meerdere malen Nederlands kampioen dameskorfbal geworden, zowel op het veld als in de zaal, en men is tweemaal Nederlands bekerkampioen geweest.

De leden van DDW komen voornamelijk uit Hooge Mierde, Lage Mierde en Hulsel. De vereniging profiteert van de woningbouw in Hooge Mierde. Dit leidt tot een groeiend ledenaantal. Op dit moment kent DDW 182 leden verdeeld over jeugd (100), senioren (67) en rustende leden (15).

Bij DDW speelt al jaren de wens om op kunstgras te gaan trainen en spelen. Deze wens van de vereniging leek in het recente verleden financieel niet haalbaar maar men heeft nu een plan opgesteld waaruit blijkt dat er voldoende dekking is om deze wens in vervulling te laten gaan. De vereniging verzoekt nu de raad medewerking aan dit initiatief te verlenen.

Argumenten

- 1.1 DDW speelt met verschillende teams dames korfbal op het hoogste niveau in Nederland**
De KNVK schrijft voor dat de competities in de Dames (Reserve) Topklasse uitsluitend op zandkunstgrasvelden gespeeld dienen te worden. Tot op heden speelt en traint DDW als een van de weinigen in de (Reserve) Topklasse op een natuurgrasveld.
- 1.2 De voordelen van het spelen op kunstgrasvelden komen ten goede aan alle teams van DDW**
Het spelen op kunstgras biedt diverse voordelen voor de spelers; de velden zijn nagenoeg altijd bespeelbaar waardoor men niet langer afhankelijk is van de weersomstandigheden. Daarnaast is het spelen op kunstgras minder blessuregevoelig dan spelen op natuurgras.
- 1.3 HMVV krijgt de beschikking over extra natuurgras door de aanleg van de kunstgras korfbalvelden**
Het Koninklijk Nederlands Korfbalverbond stelt eisen aan de minimaal beschikbare velden afhankelijk van het aantal teams van de vereniging. Met kunstgras wordt met minder vierkante meters voldaan aan de planningsnorm van de KNKV. HMVV heeft eerder de wens uitgesproken om te beschikken over meer trainingsvelden. Samen met HMVV bekijken we de mogelijkheden.
- 2.1 Realisatie van de 2 kunstgras korfbalvelden is voor de gemeente budgetneutraal**
Kunstgras korfbalvelden gelden niet als een basisvoorziening. De kapitaalslasten worden in rekening gebracht bij de vereniging waardoor deze investering geen gevolgen heeft voor de begroting van de gemeente.



- 3.1 *De gebruikersbijdrage wordt aangepast als gevolg van de aanleg van de 2 kunstgrasvelden*
De kapitaalslast van de investering in de 2 kunstgrasvelden bedraagt jaarlijks € 7.603,38. Omdat kunstgrasvelden voor korfbal niet gelden als basisvoorziening wordt de kapitaalslast in rekening gebracht bij de vereniging.

Kanttekeningen

- 2.1 *De kapitaalslast is gebaseerd op een looptijd van 20 jaar (bovenlaag) en 40 jaar (onderlaag)*
Indien sportpark De Leeuwerik voor het verstrijken van de afschrijftermijn wordt verplaatst naar een andere locatie is niet de volledige kapitaalslast door DDW betaald. Van het verplaatsen van sportparken is momenteel geen sprake. De noodzaak kan mogelijk ontstaan door een afname van het aantal leden en vrijwilligers van de verenigen, de wens voor een efficiënter beheer van de sportparken en de behoefte aan inbreidingslocaties voor woningbouw.
- 3.1 *De aanleg van de kunstgrasvelden leidt tot een hogere gebruiksvergoeding voor DDW*
Kunstgrasvelden voor korfbal behoren niet tot de basisvoorzieningen binnen de gemeente Reusel-De Mierden. De gebruiksvergoeding die de vereniging aan de gemeente betaalt wordt verhoogd met de kapitaalslast. DDW heeft een beleid ontwikkeld om deze extra kosten te kunnen dragen. Na 10 jaar waarin de contributie niet is aangepast wordt vanaf seizoen 2024-2025 tweejaarlijks de contributie verhoogd. Daarnaast bieden de kunstgrasvelden de mogelijkheid om permanent sponsorborden te verhuren en is er vanaf 2024 een Club van 25 opgericht waardoor extra inkomsten worden gegenereerd. Jaarlijks organiseert DDW meerdere fondsenwervende activiteiten die voor extra inkomsten zorgen. De prognose die is opgesteld voor de komende 10 jaar biedt voldoende financiële ruimte om de extra gebruiksvergoeding te kunnen voldoen. De verwachte toename in het aantal leden door de realisatie van de Rogse Wieken is in de prognose nog buiten beschouwing gelaten.
- 3.2 *De hoogte van de extra gebruikersbijdrage wordt achteraf definitief vast gesteld*
Het vaststellen van de definitieve kapitaalslast (en dus de verhoging van de gebruiksvergoeding voor DDW) geschiedt op basis van de werkelijk gemaakte kosten. De begroting is tot stand gekomen op basis van offertes van bedrijven in de markt van aanleg van kunstgrasvelden en de vaste partner voor veldverlichting waarbij we alle mogelijke kosten hebben opgenomen. We verwachten derhalve geen grote afwijkingen ten opzichte van de nu voorgestelde extra gebruikersbijdrage.

Financiën

Het overzicht van de kosten voor de aanleg van 2 kunstgras korfbalvelden is tot stand gekomen op basis van offertes van toonaangevende bedrijven in de markt van aanleg van kunstgrasvelden en de vaste partner voor veldverlichting op de sportparken binnen onze gemeente. De totale kosten worden deels afgeschreven over een periode van 20 jaar (behorende bij de toplaag) en over een periode van 40 jaar (behorende bij de onderlaag)

Totale kosten aanleg 2 kunstgras korfbalvelden voor DDW:

Omschrijving	Bedrag
Aanleg velden	€ 166.000,00
Aanpassing verlichting inclusief stelpost voor grondwerk	€ 20.000,00
Opstellen bestek	€ 14.000,00
Totaal	€ 200.000,00

Berekening van de kapitaalslasten voor DDW:

Afschrijftermijn	Totaal bedrag	Per jaar	Rente 0,5%	Totaal
20 jaar toplaag	€ 65.669,77	€ 1641,74	€ 328,35	€ 1.970,09
20 jaar verlichting	€ 20.000,00	€ 1.000,00	€ 100,00	€ 1.100,00
40 jaar onderlaag	€ 114.330,23	€ 5716,51	€ 571,65	€ 6.288,16
Jaarlijks groot onderhoud				€ 1.300,00
Vervallen onderhoud en gebruiksvergoeding 2 natuurgrasvelden				-€ 3.054,87
Totaal				€ 7.603,38



Totale gebruiksvergoeding per jaar voor DDW:

Omschrijving	Bedrag ¹
1 natuurgrasveld (vervalt bij overname door HMMV)	€ 418,47
4 kleedlokalen	€ 2.508,32
2 scheidsrechter ruimten	€ 836,94
Kapitaalslasten kunstgrasvelden + onderhoud	€ 7.603,38
Totaal	€ 11.367,11

Vervolg

Bij een positief besluit van de raad wordt op korte termijn opdracht gegeven voor het schrijven van het bestek. Op basis van het bestek wordt de opdracht aanbesteed door BIZOB. Als dit volgens planning verloopt wordt de opdracht begin februari 2025 gegund en start meteen daarna de aanleg van de kunstgrasvelden bij DDW.

Bijlagen

NVT

het college van burgemeester en wethouders,

dhr. J.P.P.S. Ruyters
secretaris

mw. A.J.M.H. van de Ven
burgemeester

¹ Met uitzondering van de kapitaalslasten worden deze kosten jaarlijks geïndexeerd volgens een vast prijsindexcijfer.



Raadsbesluit

Vergaderdatum:	24 september 2024
Onderwerp:	Aanleg 2 kunstgras korfbalvelden DDW Hooge Mierde
Documentnr. Corsa:	RA24.057
Case nr. Corsa	Z23002985

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 augustus 2024

Besluit

1. Akkoord te gaan met de aanleg van 2 kunstgras korfbalvelden voor DDW op sportpark de Leeuwerik in Hooge Mierde

En hiervoor:

2. Een krediet van € 200.000,- beschikbaar te stellen voor de aanleg van 2 kunstgras korfbalvelden voor DDW op sportpark De Leeuwerik in Hooge Mierde
3. De jaarlijkse extra gebruikersbijdrage van DDW vast te stellen op € 7.603,38

De raad voornoemd,

de griffier,

mw. L. van Leersum

de voorzitter,

mw. A.J.M.H. van de Ven

